

PRESTATIONS ET HONORAIRES DE TRANSACTION

LOCATIONS

Honoraires de location appartement à la charge du propriétaire

	TTC	BASE
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12.00 €	Par M ² (Zone tendue)
Etat des lieux appartement, maison	3.00 €	Par M ² (Zone tendue)
Entremise et négociation	200.00 €	Forfait
Etat des lieux sortant	84.00 €	Par heure

Honoraires de location locaux, bureaux à la charge du preneur

Honoraires de négociation	30%	Loyer annuel HT et HC
Etat des lieux	Inclus	Loyer annuel HT et HC
Rédaction de bail	Sur devis	Forfait

Honoraires de location parking, box, garage à la charge du preneur

Honoraires de négociation	30%	Loyer annuel HT et HC
Etat des lieux	Inclus	Loyer annuel HT et HC
Rédaction de bail	Inclus	Loyer annuel HT et HC

Prestations Complémentaires

Etat des lieux bureaux, local, immeuble	Sur devis	Forfait
Rédaction bail parking, box, garage	180.00 €	Forfait
Rédaction bail commercial ou professionnel	Sur devis	Forfait
Renouvellement bail commercial ou professionnel	Sur devis	Forfait
Avenant bail commercial ou professionnel	Sur devis	Forfait

Honoraires de location appartement à la charge du locataire

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12.00 €	Par M ² (Zone tendue)
Etat des lieux Appartement - Maison	3.00 €	Par M ² (Zone tendue)

PRESTATIONS ET HONORAIRES TRANSACTION

VENTES

Estimations

	TTC	BASE
Estimation studio, F2	126.00 €	Forfait
Estimation F3, F4, F5	168.00 €	Forfait
Estimation autre	Sur devis	Forfait

Appartements, maisons en Île-de-France

	TTC	BASE
De 0 à 100 000 €	5 000.00 €	Forfait
De 100 001€ à 150 000 €	7 500.00 €	Forfait
De 150 001 € à 200 000 €	10 000.00 €	Forfait
A partir de 200 001 €	5.00 %	Prix de cession

Appartements, maisons hors Île-de-France

	TTC	BASE
De 0 à 100 000 €	7 500.00 €	Forfait
De 100 001€ à 150 000 €	10 000.00 €	Forfait
De 150 001 € à 200 000 €	12 500.00 €	Forfait
A partir de 200 001 €	6.00 %	Prix de cession

Autres

	TTC	BASE
Caves	10.00 %	Prix de cession
Parkings	10.00 %	Prix de cession
Locaux professionnels	5.00 %	Prix de cession
Fonds de commerce	5.00 %	Prix de cession
Immeubles	5.00 %	Prix de cession
Terrains	5.00 %	Prix de cession